**Formular Antrag Wohnbauförderung**

**Gesuchsteller**

Name \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Vorname \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Strasse \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ PLZ / Ort \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ E-Mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Objekt / Standort des Bauvorhabens**

Strasse / Quartiersbezeichnung

Parzellen(n) Nr.

m2 anrechenbare Bruttogeschossfläche

geplante Nutzung

**Projekt-/Planverfasser**

Name Vorname

Strasse PLZ / Ort

Telefon E-Mail

**Bauvorhaben**

Kurze Beschreibung

(Auflistung was saniert wird)

**Kosten**

Erwartete Investitionskosten

Geplante Eigenleistungen

**Zusätzliche Angaben**

Baubeginn Bauende

Die Bauarbeiten dürfen nicht vor der Zusicherung der Finanzhilfen begonnen werden.

**Gesuchsteller**

Ort / Datum: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Unterschrift: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Falls kein Baugesuch vorhanden, sind folgende Unterlagen beizulegen:**

* **Fotos mit Ansichten des Gebäudes bzw. der Wohnung**
* **Pläne mit allen in rot und gelb eingetragenen geplanten Änderungen**

**Bewilligung Gemeinderat Wohnbauförderung**

**Finanzhilfe / Auszahlung**

Die Förderbeträge betragen CHF 300.- pro m2 anrechenbarer Bruttogeschossfläche gemäss aktueller Bauverordnung, maximal 10% der Investitionskosten und höchstens CHF 30‘000.- pro Gesuch. Grundsätzlich werden nur Gesuche behandelt, bei welchen sich die Investitionskosten für die Sanierungen auf mindestens CHF 150‘000.- belaufen. Eine neuerliche Finanzhilfe für das gleiche Objekt wird erst nach 20 Jahren wieder ausgerichtet.

**Zugesicherte Finanzhilfe**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Die Auszahlung der Finanzhilfen erfolgt gemäss Budget-Verfügbarkeiten. Somit kann die Auszahlung ausgeschoben werden. Es dürfen jedoch keine Finanzhilfen zugesichert werden, die nicht innert drei Jahren ausbezahlt werden können.

Die Auszahlung der Subventionen erfolgt grundsätzlich erst nach der Kontrolle und Genehmigung der Bauabrechnung, der Bauabnahme durch die Gemeinde. Die Finanzhilfe wird während 5 Jahren zu je einem Fünftel ausbezahlt:

**Geplante Auszahlung:**

* **1. Auszahlung: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **2. Auszahlung: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **3. Auszahlung: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **4. Auszahlung: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**
* **5. Auszahlung: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Fristen**

Die Zusicherung der Finanzhilfe gilt höchstens für eine Dauer von drei Jahren. In begründeten Ausnahmen kann der Gemeinderat diese Frist um ein Jahr verlängern. Massgebend für die Fristberechnung ist der Zeitpunkt ab der Zusicherung der Finanzhilfe bis zur Bezugsbereitschaft.

Ort, Datum

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Gemeinde Goms**Der Präsident Die Schreiberin

Gerhard Kiechler Brigitte Laube